

RÉUNION DE LA COMMISSION SÉCURITÉ ENVIRONNEMENT DU PARC INDUSTRIEL DE FELUY/ECAUSSINNES DU 15/03/2023

Objet : reprise des réunions et discussions entre exploitants du zoning, autorités communales et régionale et représentants des citoyens.

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|---|--|
| <u>Date :</u> | 15/03/2023 | <u>Lieu :</u> | Salle du conseil - Grand Place 10, 7190 Ecaussinnes |
| <u>Présent.e.s :</u> | M. Schiefer | Région wallonne, SPW – DGO3 – DPA, Président | |
| | M. Vanbeneden | Région wallonne, SPW – DGO3 – DPA | |
| | M. Dupont | Bourgmestre – Commune d'Ecaussinnes | |
| | Mme Poll | Bourgmestre – Commune de Seneffe | |
| | M. Guérard | Echevin de l'Environnement – Commune d'Ecaussinnes | |
| | M. Scheys | Echevin de l'Environnement – Commune de Seneffe | |
| | Mme Deman | Conseillère en environnement - Commune d'Ecaussinnes - Rapporteur | |
| | Mme Alphonse | Conseillère en environnement - Commune de Seneffe | |
| | Mme Delbaen | Services fédéraux du Gouverneur | |
| | M. Ergot | SPF Emploi Travail (DCRC) - | |
| | M. Decelle | Représentant Citoyens – Ecaussinnes | |
| | M. Jacquemin | Représentant Citoyens – Ecaussinnes | |
| | M. Robette | Riverain – Environnement Assistance | |
| | M. Valentin | Riverain – ADESA | |
| Mme Courtin | Représentant Médecins – Seneffe | | |

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--|
| | M. Godefroid | | Représentant Médecins – Ecaussinnes |
| | Mme Peyrard | | Total Research Feluy |
| | M. Roland | | Total Belgium Dépôt |
| | M. Regulski | | Géocycle |
| | M. Pagnin | | Chemviron |
| | M. Buysse | | TotalEnergies Petrochemicals Feluy |
| | M. Eperjessy | | TotalEnergies Petrochemicals Feluy |
| | M. Sampos | | Unilin |
| | M. Dreige | | Afton |
| | M. Bertiaux | | Afton |
| | M. Servranckx | | Ineos Feluy |
| | M. Sterna | | Ineos Feluy |
| | Mme Finet | | IDEA |
| <u>Prochaine réunion :</u> | 14/06/2023 18h00 | <u>Lieu :</u> | Salle du conseil - Rue Lintermans 21, 7180 Seneffe |

INTRODUCTION PAR LE PRESIDENT

Mot de bienvenue du nouveau président de la Commission, Monsieur Xavier Schiefer, fonctionnaire au Département des Permis et Autorisations du SPW représentant le Fonctionnaire technique, Monsieur Daniel Vanderwegen.

ORDRE DU JOUR

- Tour de table et présentation des membres de la Commission
- Échanges sur les sujets proposés (éventuellement proposition de création de groupes de travail)
- Choix des dates des réunions de l'année 2023 (mars, juin, septembre, décembre)

1. TOUR DE TABLE ET PRÉSENTATION

Démission de Paul Gourdin, médecin. Il demande de continuer à recevoir les PV de la Commission.

Le ROI prévoit un PV large pour les membres de la Commission et un PV synthétisé à destination du public. Lors des dernières réunions de la Commission, il avait été décidé de rédiger un PV unique. Après approbation par les membres de la Commission, celui-ci étant rendu public sur le site internet des communes afin d'informer la population sur les échanges qui se sont déroulés pendant la réunion. Les PV étant accessibles en ligne, il n'y a pas de nécessité de les transmettre en direct à la demande.

2. ECHANGE SUR LES SUJETS PROPOSÉS

2.1. ÉVOLUTION DU PARC INDUSTRIEL (PRÉSENTATION DES ÉVOLUTIONS PASSÉES ET FUTURES DES ENTREPRISES)

Les rapports de l'état de l'environnement constituent une synthèse de l'évolution du parc industriel.

Un état des lieux des derniers permis de chaque société existante et des dossiers en cours pourrait être réalisé sans entrer dans les détails. Une autre proposition est faite qu'à tour de rôle chaque entreprise se présente aux riverains durant les prochaines réunions de la commission.

Il est demandé une mise à jour du fascicule explicatif des entreprises du zoning pour les riverains car les informations y sont en partie obsolètes.

Le site « Seveso.be » répertorie toutes les entreprises Seveso seuil haut et bas et leur localisation. Ce site internet n'inclut toutefois pas l'ensemble des entreprises du zoning.

2.2. ÉTAT DE L'ENVIRONNEMENT

Le rapport d'état de l'environnement de 2021 est prêt, mais n'a pu être encore présenté à la Commission du fait de la suspension des réunions.

Il est proposé que la prochaine présentation du rapport en Commission synthétise les résultats des années 2021 et 2022. La présentation serait faite lors de la Commission de septembre 2023.

2.3. DISPOSER DE POINTS DE CONTACT LORS DE CONSTATATIONS DE POLLUTION (TÉLÉPHONE + COURRIEL) + MISE EN PLACE D'UN GROUPE COLLABORATIF (GROUPE MAIL, TEAMS)

TÉLÉPHONE DE GARDE

Dans le passé, la liste des entreprises et contacts était diffusée sur les sites internet des communes de Seneffe et d'Ecaussinnes. Cela permettait aux citoyens de contacter directement les entreprises s'ils pensaient qu'il y avait un problème. Il est demandé de remettre à jour les numéros de téléphone des contacts des entreprises qui peuvent être communiqués au public.

GROUPE COLLABORATIF

Chaque entreprise a donné son courriel pour que les communes aient un contact.

Création d'un groupe mail collaboratif entre commune et exploitants. Il permettra d'échanger des informations en cas de plaintes et d'en identifier l'origine.

Les communes d'Ecaussinnes et Seneffe demandent de mettre à jour les coordonnées de contacts des industriels du groupe collaboratif entre commune et exploitants qui permet d'échanger des informations en cas de plaintes et d'en identifier l'origine.

2.4. RÉSEAU DE CAPTEURS DE LA QUALITÉ DE L'AIR

Il est proposé de présenter à la Commission l'avancement du projet de placement d'un réseau de capteurs de la qualité de l'air aux abords du zoning. Il s'agira d'un réseau de mesure en continu qui analysera d'autres paramètres distincts des analyses faites par les entreprises. Les données collectées pourront alimenter les rapports d'état de l'environnement, objectiver certaines plaintes/nuisances des riverains (capteurs modulables), identifier les composés émis en cas d'incidents/accidents, ...

Cette présentation se ferait lors de la réunion de la Commission de septembre, elle sera complémentaire à la présentation du rapport de l'Etat de l'Environnement.

2.5. PROCÉDURE DE CANDIDATURE CONCERNANT LA REPRÉSENTATIVITÉ DES RIVERAINS

Il faudrait rediscuter des conditions du mandat des riverains. Un appel à candidature pourrait être relancé car une partie des représentants des riverains ont remis leur démission et des riverains ont émis le souhait de participer aux travaux de la Commission. Il est souhaitable de définir une durée du mandat afin que les riverains sachent pour combien de temps ils s'investissent, ce qui n'est pas le cas actuellement. Les riverains déjà présents dans la commission pourront repostuler pour conserver leur place au sein de la Commission.

Il est proposé de mettre en place un groupe de travail avec les communes, la présidence et les représentants des riverains afin de faire une proposition de procédure lors de la Commission de juin.

2.6. RISQUES LIÉS

- À des aménagements hors zoning pouvant impacter le zoning (centrale TGV de Manage, ...)
- Aux entreprises dans le zoning (plan catastrophe, informations et formations des services préposés à des interventions, ...)

Docteur Courtin fait part de son inquiétude quant à la gestion des services d'intervention en cas d'accident et de la prise en charge des victimes. Un extrait d'un reportage sur l'explosion de l'usine AZF de Toulouse concernant la sécurité du personnel et des riverains. Docteur Courtin émet le souhait d'organiser une réunion avec des médecins pour une bonne collaboration avec les entreprises et améliorer les plans d'urgence.

Le Président précise que les directeurs des sites Seveso doivent suivre une formation sur les risques d'explosion et sont conscients du danger. De plus, le personnel des entreprises est formé à ce risque d'accident.

Le travail de la cellule RAM (Risques d'accidents majeurs) du SPW est de réaliser une étude des risques à grande échelle et cette thématique ne peut être gérée au sein de la Commission. Les plans généraux d'urgence et d'intervention (PGUI) des communes sont régulièrement actualisés et chaque entreprise dispose d'un plan d'intervention avec des exercices réguliers. Les zones de secours sont également préparées à ce type d'incident.

Il est proposé d'organiser une réunion avec les agents de la cellule RAM et les services de sécurité du fédéral pour présenter le plan d'urgence et y convier des représentants de la zone de secours et des médecins.

2.7. PRÉSENTATION DE PROJETS DANS LE ZONING (TRADECOWALL, BLUE SITE, GOOGLE)

Il est proposé que les futures entreprises du zoning viennent présenter leur projet à la Commission.

Les grands projets actuels sont brièvement présentés par les représentants des communes :

BLUE SITE (RÉAMÉNAGEMENT DE BASF)

Le projet de Blue Site porte sur la réhabilitation de l'ancien site de BASF. L'instruction du dossier est longue car le projet intègre la création d'une nouvelle voirie (procédure spécifique). La décision des fonctionnaires régionaux sur le projet va être rendue le 15 avril 2023.

La réunion d'information préalable de présentation du projet s'est tenue en visioconférence durant la crise sanitaire.

TRADECOWALL

Il s'agit d'une structure qui valorise les déchets de déconstruction/construction générés par des chantiers locaux. Le projet consiste à réaliser une modification du relief du sol afin de viabiliser les parcelles concernées et ainsi permettre à l'intercommunale IDEA d'accueillir de futures entreprises. Le projet prévoit le maintien à ciel ouvert du cours d'eau traversant le site en respectant son lit majeur, la création d'une zone d'immersion temporaire pour prévenir les inondations et la création d'un bassin d'orage pour chaque parcelle. Le projet nécessite l'abattage d'une partie de la végétation. L'enquête publique débute le 15 mars pour une durée de 15 jours.

RENEWGREEN

Le projet de l'entreprise ReNewGreen porte sur la construction d'un ensemble de bureau et un centre de recyclage de pneus usés par pyrolyse. Le permis de classe 2 a été octroyé il y a 6 mois. Il est proposé que l'entreprise vienne présenter son activité et participe aux travaux de la commission.

CRYSTAL COMPUTING (GOOGLE)

Le dossier est en cours d'élaboration et va être introduit dans le courant du mois de mai. Le projet va se dérouler en 3 phases. Un premier bâtiment sera construit et la construction des deux autres bâtiments sera lancée selon les besoins. Le projet intègre la présence d'un stockage de mazout en quantité conséquente, afin d'alimenter les groupes électrogènes en cas de coupure de courant. Il s'agira d'un site IPPC et non Seveso.

Il est proposé d'inviter le demandeur de venir présenter lors de la Commission de juin le projet de construction et exploitation d'un nouveau centre de gestion des données opérationnelles

SUCRERIE

Le projet a été abandonné faute de financement.

ÉOLIENNES – EDF LUMINUS

Le projet EDF Luminus d'installer 3 éoliennes sur le territoire d'Ecaussinnes (sur et à proximité du site de TotalEnergiePetrochemical) avait été refusé en 2019 par les Fonctionnaires technique et délégué, décision confirmée suite au recours introduit par le demandeur. Les Ministres Borsus et Tellier ont décidé de retirer leur décision et d'octroyer le permis. La décision a été notifiée il y a quelques semaines. Les mesures prévues dans le permis avaient été proposées en 2019 et ne peuvent plus être appliquées, étant donné qu'elles portent sur des aménagements de long de la ligne 106 et que les travaux de création du pré-RAVeL sont terminés. Une concertation est prévue entre la commune d'Ecaussinnes et le demandeur afin de refixer les mesures compensations en faveur de la biodiversité.

SITE FSC

Sur l'entité de Seneffe, une demande d'installation d'une éolienne chemin de la Résistance a été introduite. Le dossier est bloqué à l'heure actuelle car une demande de plans modificatifs et un dossier d'infraction pour déboiser un talus ont été introduits. Le demandeur doit revoir son projet.

TOTALENERGIE PETROCHEMICALS FELUY

TEPF a introduit une demande de permis pour installer des panneaux photovoltaïques. Le dossier est en attente suite à une demande de plans modificatifs par le Fonctionnaire délégué. Un PV a été dressé à l'encontre de l'entreprise pour des déboisements non autorisés (dans la perspective de mettre en place les panneaux photovoltaïques). L'entreprise devait replanter pour créer une liaison écologique, ces plantations ont bien été réalisées dans les délais.

Un permis a également été introduit pour la démolition d'un bâtiment.

TOTALENERGIES RENEWABLES SAS

TotalEnergies Renewables SAS a introduit une demande de permis pour l'installation de batteries afin de réguler la tension sur le réseau. L'installation sera sur le foncier de TotalEnergies Marketing Belgium – Dépôt de Feluy. La complétude et recevabilité du dossier est en cours d'analyse dans les services des fonctionnaires régionaux.

INEOS

Ineos a un projet à l'étude pour installer des panneaux photovoltaïques au sol.

CHEMVIRON

Chemviron a pour projet d'installer des panneaux photovoltaïques au sol (4500m²) et aussi en toiture (total 22000 m²). La mise en service est prévue en juin 2024.

3. PLANNING DES PROCHAINES RÉUNIONS DE L'ANNÉE :

- Mercredi 14/06
- Mercredi 13/09
- Mercredi 13/12